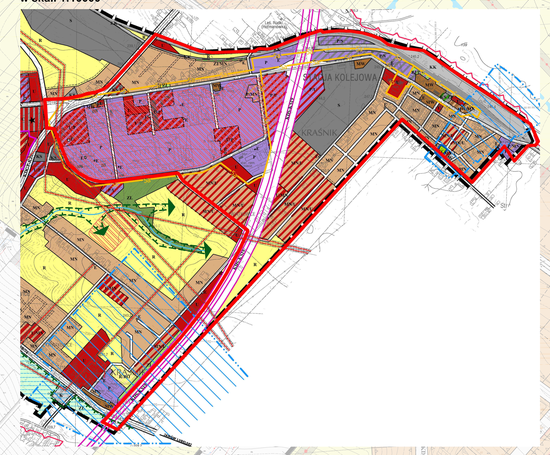
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRAŚNIK

obręb KOLEJOWA

SKALA 1:2000

N

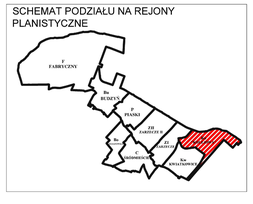
**Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kraśnik w skali 1:10000**




## OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE PROPONOWANEJ PARCELACJI TERENÓW
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY NA TERENACH AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I USŁUG
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- KIERUNKI EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH
- OBSZARY PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI METODĄ SCALENIA
- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA KRAŚNIK - WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. LUBELSKIEGO POD NR A/641
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- UKŁAD URBANISTYCZNY KRAŚNIKA FABRYCZNEGO WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ
- KIERUNEK SPŁYWU WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- OBSZARY SZCZOGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- TERENY NA KTÓRYCH USTALA SIĘ MOŻLIWOŚĆ LOKOWANIA FARM FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY POWYŻEJ 100kW
- ZIELEŃ NA TERENACH O INNYM PRZEZNACZENIU
- USŁUGI NA TERENACH O INNYM FUNKCJI PODSTAWOWEJ
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ
- ALEJA DRZEW PRZEZNACZONA DO REWALORYZACJI ("Alija Jibinsiowa")
- GRANICA OBSZARU OCHRONY UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA KRAŚNICKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- LODOWISKO WSPÓŁWSPÓŁ ZŁOŻA SIŁOWYCH ELASTYCZNI CIBRAMIKI - ZAMOWLANEJ KRASNIK-SUCHYNA W, KRASNIK-ASUCHYNA E, SUCHYNA E
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIESZANEJ WIELO I JEDNORODZINNEJ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ UZUPEŁNIENIA FUNKCJĄ USŁUGOWĄ
- MN/RM - TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ POSTAŁAĆ ZAGRODOWA - TUSZYNO NIENA ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĘ ZAGRODOWĄ
- MN/U/RM - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z PROGRAMEM USŁUGOWYM ORAZ ISTNIEJĄCĄ ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
- MM - TERENY ZABUDOWY MIESZANEJ (MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ) O CHARAKTERZE ŚRÓDMIEJSKIM
- MM/RO - TERENY ZABUDOWY MIESZANEJ (MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ) WRAZ Z TOWARZYSZĄCYMI OGRODAMI
- MM/RM - TERENY ZABUDOWY MIESZANEJ O MIESZANEJ STRUKTURZE BUDYNKÓW MIESZKALNYCH ORAZ OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH I USŁUG MIEJSCOWYCH
- U - TERENY USŁUG KOMERCYNYCH I PUBLICZNYCH BEZ MOŻLIWOŚCI REALIZACJI OBIEKTÓW WIELOPOWIERZCHNIOWYCH
- US - TERENY USŁUG SPORTU
- U/MN - TERENY USŁUG Z MOŻLIWOŚCIĄ UZUPEŁNIENIA ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- U/MW - TERENY USŁUG Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH
- U/MM - TERENY USŁUG Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI INNYCH OBIEKTÓW MIESZKALNO - USŁUGOWYCH O CHARAKTERZE ŚRÓDMIEJSKIM
- UC - TERENY KONSTRUKCJI USŁUG Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- U/UT - TERENY USŁUG KOMERCYNYCH I PUBLICZNYCH Z PORTALOWCAMI WPISEM KOŚCIOŁA ŚW. ELIAS W ZAKRESIE OCHRONY ZABYTKÓW NA TERENIE MIASTA
- UC/ZP - TERENY KOM DYSTRYCT USŁUG ORAZ REALIZACJI W CENTRUM MIASTA STRUKTURY Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POW. 2000M2
- UR - TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UR/KS - TERENY PARKINGÓW OBSŁUGI(ŚJ)UCH OBIEKTY KULTU RELIGIJNEGO
- U/KS - TERENY USŁUG I OBIEKTÓW OBSŁUGI MOTORYZACJI
- U/US - TERENY OBIEKTÓW SPORTOWYCH WRAZ Z PROGRAMEM KOMPLEMENTARNYM TOWARZYSZĄCYM FUNKCJI PODSTAWOWEJ
- U/P /P/U - TERENY USŁUG I OBIEKTÓW PRZEMYSŁU, RZEMIOSŁA, SKŁADÓW I BAZ
- U/UMN - TERENY USŁUG KOMERCYNYCH I PUBLICZNYCH W ZAKRESIE OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO I BIEKAUCYJNEGO Z MOŻLIWOŚCIĄ TOW-UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I PUNKAMI USŁUG
- ZI - TERENY ZIELEŃ IZOLACYJNEJ
- ZI/PS - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI SKŁADOWEJ
- ZP - TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- KNL/ZP - TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH Z TOWARZYSZENIEM ZIELENI PARKOWEJ
- ZD - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL - TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- ZC - TERENY CMENTARZY
- ZŁ - TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
- ZN - TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- P - TERENY PRZEMYSŁU, RZEMIOSŁA, SKŁADÓW I BAZ
- PE - TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI - KOPALNIE GLINY
- P/S - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ Z PREFERENCJĄ FUNKCJI MAGAZYNOWO - SKŁADOWEJ
- P/U/G - TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW Z DOCELOWĄ REKULTYWACJĄ PRZEZ ZALESIENIE
- P/MN - TERENY OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH, RZEMIOSŁA, SKŁADÓW I BAZ Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW MIESZKANIOWYCH
- RM - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R/ZN - TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH Z DZIAŁAMI ZIELEŃ NATURALNEJ (ZADRZEWIENIA, ŚAMOSIEWY, ZIELENI SKARPOWA )
- R - TERENY UPRAW POLOWYCH
- R/RO - TERENY UPRAW POLOWYCH I LUB OGRODNICZYCH (W TYM SZKLARNI/WYCH)
- R/MN - TERENY ROLNE Z DOCELOWYM PRZESNACZENIEM POD ROZWÓJ BUDOWNICTWA MIESKALNNGO
- R/U - TERENY ROLNE Z DOCELOWYM PRZESNACZENIEM POD ROZWÓJ FUNKCJI USŁUGOWYCH
- WS/US /UT - TERENY REKREACYJNO - SPORTOWE REALIZOWANE JAKO WIELOFUNKCYJNE KOMPLEKSY
- KS/ZP - TERENY PARKINGÓW NA TERENACH ZIELENI
- WS - WODY OTWARTE
- KS - TERENY PARKINGÓW I OBIEKTÓW OBSŁUGI MOTORYZACJI
- S - TERENY SPECJALNE
- KS/UT - TERENY PARKINGÓW I OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO ORAZ DWORCA PRZYTYSAKA
- KXT - TERENY CIĄGÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KK - TERENY KOLEJOWE
- W - TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- K - TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ ŚCIEKOWĄ
- G - TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ ZAOPATRZENIA W GAZ
- E - TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- C - TERENY I OBIEKTY ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ CIEPLNĄ
- KL - TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ
- LINIA GAZOWA Z ZI STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA ZI STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ZI STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- LINIA ENERGETYCZNA BRZEDNIEGO NAPIĘCIA ZI STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA - DO LIKWIDACJI
- KX - TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- KXL - TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
- KDS-K - DROGA EKSPRESOWA S19 - KRASNA
- KDGP-K - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYŚPIESZONEGO - KRAKOWE
- KDG-W - DROGI GŁÓWNE - WOJEWÓDZKIE
- KDZ-P - DROGI ZBIORCZE POWIATOWE
- KDL-G - DROGI LOKALNE - GMINNE
- KDD-G - DROGI DOJAZDOWE - GMINNE
- KDW - DROGI WEWNĘTRZNE

SCHEMAT PODZIAŁU NA REJONY PLANISTYCZNE




**ZAŁĄCZNIK 1/2**
**Plan zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Kraśnik nr LVI/345/2014 z dnia 4 sierpnia 2014 r.**

| | DATA | IMIĘ I NAZWISKO |
|---|---|---|
| Projektant | | mgr inż. arch. Elżbieta Bajda |
| Zespół autorski | | mgr inż. Andrzej Adamiak |
| | | mgr Michał Fox |
| | | mgr Patrycja Tomek Kwiatkiewicz |
| | | mgr inż. Paweł Fox |
| | | mgr inż. Dariusz Dębko |
| | | mgr inż. arch. Bartosz Zuber |

EM BIURO PROJEKTOWE URBANISTYCZNY ARCHITEKTURY
Andrzej A. Fox
20-004 Lublin
ul Nowotarska 14/1a
tel./fax. (0-81) 534-40-30

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta KRAŚNIK
2013 r. - 2014

| INWESTOR | SKALA |
|---|---|
| URZĄD MIASTA KRAŚNIK | 1:2000 |