**UWAGA:**

Data oraz godzina wpływu:

Wniosek należy wypełnić czytelnie, WIELKIMI literami, bez skreśleń i poprawek, po zapoznaniu się z pouczeniem.

# WNIOSEK

# o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w Kraśniku

**wchodzącym w skład zasobu SIM Lubelskie sp. z o.o.**

1. **Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)**

|  |
| --- |
|  |

Imię

|  |
| --- |
|  |

Nazwisko

|  |
| --- |
|  |

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | - |  |  |  |  |  |

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

|  |
| --- |
|  |

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | - |  |  |  |  |  |

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Nr telefonu

|  |
| --- |
|  |

Adres e- mail

1. **1.Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu:**

W pierwszej kolejności preferuję lokal:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 1 pokój +  aneks kuchenny   |  2 pokoje +  aneks kuchenny |  3 pokoje +  aneks kuchenny |

 4 pokoje +
 aneks kuchenny

W przypadku braku dostępności mieszkania z pierwszego wyboru, preferuję lokal:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 1 pokój +  aneks kuchenny   |  2 pokoje +  aneks kuchenny |  3 pokoje +  aneks kuchenny |

 4 pokoje +
 aneks kuchenny

**III. Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:**

1) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

2) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

3) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

4) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

5) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

6) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

7) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel ......................................................................

8) Imię ............................................. nazwisko .............................................

Pesel .......................................................................

**Kryteria pierwszeństwa – uzupełnia wnioskodawca**

| **Lp**. | **Kryteria** | **Liczba punktów** | **TAK/NIE**\* proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE,jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób | **Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium** | **Liczba uzyskanych****punktów**\* uzupełnia komisja |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. | 5 |  |  |  |
| 2. | Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny | 5 |  |  |  |
| 3. | Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki na terenie Gminy Miasto Kraśnik | 5 |  |  |  |
| 4. | Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę | 5 |  |  |  |
| 5. | Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest osobą umieszczoną na liście oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Kraśnik i zobowiązuje się do rezygnacji z ubiegania się o najem z zasobu gminy | 5 |  |  |  |
| 6. | W skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko do 18-go roku życia w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz 323 z późn. zm.) | 5 |  |  |  |
| 7. | W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba pełnoletnia, która nie przekroczyła 35 roku życia  | 5 |  |  |  |
| 8. | W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła do 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 z późn. zm.) | 5 |  |  |  |
| 9. | W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 16-go roku życia, legitymująca się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 z póżn. zm.) | 5 |  |  |  |
| 10. | W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 323 z późn. zm.) | 5 |  |  |  |
|  | **Suma uzyskanych punktów** |  |  |  |  |

……………………………………………….

Czytelny podpis

**Załączniki:**

1. Klauzula RODO

2. Następujące oświadczenia:

 1. ………………………………………………………………………………………………………

2. ………………………………………………………………………………………………………

3. ………………………………………………………………………………………………………

4. ………………………………………………………………………………………………………

5. ………………………………………………………………………………………………………

6. ………………………………………………………………………………………………………

7. ………………………………………………………………………………………………………

8. ………………………………………………………………………………………………………

9. ………………………………………………………………………………………………………

10. ……………………………………………………………………………………………………..

11. ……………………………………………………………………………………………………..

12. ……………………………………………………………………………………………………..

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Miasta Kraśnik. Z Administratorem można się skontaktować:

 listownie na adres: ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik,

 poprzez formularz kontaktu na stronie: http://www.krasnik.eu/kontakt/,

 e-mailem: kancelaria@krasnik.eu,

 telefonicznie : + 48 81 825 15 72.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, który udzieli szczegółowych odpowiedzi na pytania dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych. Z IOD można się skontaktować telefonicznie: +48 81 825 15 41 lub pisząc na adres e-mail: iod@krasnik.eu .

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (przygotowanie
i realizacja umowy), w celu przeprowadzenia naboru wniosków na wynajem lokali mieszkalnych w SIM Lubelskie Sp. z o. o., które po zakończeniu naboru zostaną przekazane Spółce zgodnie z zawartą umową. W pozostałych przypadkach – jedynie na podstawie udzielonej przez Państwa zgody, w zakresie i celu określonym w jej treści (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).

Odbiorcami Państwa dany osobowych mogą być podmioty, którym Administrator powierzy przetwarzanie danych, w szczególności dostawcy usług IT, podmioty świadczące obsługę prawną, instytucje bankowe oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, np. organy kontroli.

Państwa dane osobowe będziemy przetwarzać przez okres niezbędny do realizacji wymienionych wyżej celów, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa, w oparciu o Instrukcję Kancelaryjną.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne lecz konieczne dla realizacji w/w celów. Niepodanie danych skutkuje brakiem możliwości wzięcia udziału w naborze wniosków.

Ponieważ przetwarzamy Państwa dane osobowe, macie prawo do:

 dostępu do tych danych oraz otrzymania ich kopii;

 sprostowania danych jeśli są błędne, uzupełnienia jeśli są niekompletne;

 ograniczenia przetwarzania danych np. do czasu sprawdzenia ich prawidłowości;

 usunięcia danych;

 sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych w przypadkach, gdy macie do tego prawo.

Jeśli uznacie Państwo, że przetwarzamy Wasze dane osobowe niezgodnie z przepisami prawa, możecie wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w oparciu o zautomatyzowane podejmowanie decyzji nie będziemy ich też profilować.

Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

……………………………………...........

................................................................................

Imię i nazwisko wnioskodawcy

…………………………………………………...

Adres zamieszkania

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że jestem świadomy(a) wymogów ustawowych zawartych w art. 7a ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkalnych, pozwalających ubiegać się o mieszkanie z zasobu SIM Lubelskie, które muszą być spełnione na czas podpisywania umowy najmu, w szczególności kryterium
o maksymalnym dochodzie w gospodarstwie domowym.

……………………………………………….......

Data i czytelny podpis

....................................................................................

Imię i nazwisko wnioskodawcy

……………………………………………………….

Adres zamieszkania

**OŚWIADCZENIE**

 Uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

…………...……………………………………

Data i czytelny podpis

..................................................................................

Imię i nazwisko wnioskodawcy

……………………………………………………..

Adres zamieszkania

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedno dziecko.

……………………………………………….........

Data i czytelny podpis

..........................................................................

Imię i nazwisko wnioskodawcy

……………………………………………….

Adres zamieszkania

**OŚWIADCZENIE** 1)

Oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko w rozumieniu ustawy
z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 323 z późn. zm.)

…………………………………………………….

Data i czytelny podpis

Wyjaśnienie:

1) Osoba samotnie wychowująca dziecko – oznacza to pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem.

.........................................................................

Imię i nazwisko wnioskodawcy

………………………………………………..

Adres zamieszkania

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

…………………………………………………………

Data i czytelny podpis